

Zienswijzennotitie

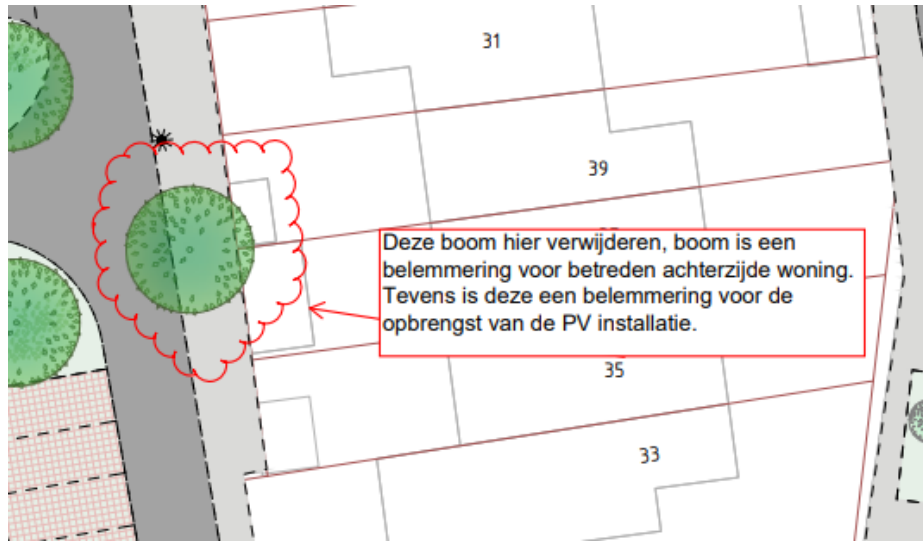
Onderwerp	Rioolvervanging Noorderhagen Delden
Zaaknummer	
Periode ter inzage	16 januari 2025 t/m 6 februari 2025
Datum vaststelling	
Medewerker	Martijn Harbers

Nr.	Afzender	Vraag/opmerking	Antwoord/beslissing
1.	Anoniem	Tegenover mijn woning graag hoog groen planten. Ik kijk nu tegen een woning aan.	Het huidige groen voldoet en groeit daar goed. Voor hoger/ ander groen is de ruimte minder/ niet geschikt. Om die reden laten wij de situatie zoals deze is.
2.	Anoniem	Wij willen geen groene parkeervakken! Parkeervakken waterdoorlatend is oké. Het is al groen genoeg → lees onkruid in onze straat! Bijgevoegd foto's van parkeervakken die wij niet willen. Foto's zijn elders in Goor gemaakt.	De gemeente Hof van Twente heeft net als andere gemeenten in Nederland een opgave om hittestress in stedelijke gebieden te bestrijden. Dat doen wij door te zorgen voor onder andere meer groen. Omdat het niet overal mogelijk is om groen te planten wordt ook gezocht naar vergroening op plekken zoals parkeervakken. Een andere voordeel van groene parkeerplaatsen is dat deze waterdoorlatend zijn en daarmee bijdragen aan een andere doelstelling van de gemeente om regenwater zoveel mogelijk in het gebied te laten infiltreren. Een nadeel is echter dat groene parkeerplaatsen onderhouden

Nr.	Afzender	Vraag/opmerking	Antwoord/beslissing
			<p>moeten worden. Hof van Twente is daarbij nog aan het kijken naar een goede modus hoe vaak dergelijke groene parkeervakken onderhouden moeten worden. We zijn als gemeente deze 'weg' ingeslagen en staan hier nog steeds achter. Een gegeven is dat groene parkeerplaatsen over het algemeen zorgen voor een minder strak beeld dan straatstenen en dat is ook niet te voorkomen. Als voordeel staat hiertegenover de groene uitstraling die in de zomer verkoelend werkt en het regenwater dat kan infiltreren en daarmee in het gebied blijft.</p>
3.	Anoniem	<p>Het voor het optimaal functioneren van een windmolen zeer belangrijk dat er sprake is van een goede molenbiotoop. Dit houdt in dat er zo weinig mogelijk wind belemmerende objecten zich in de directe omgeving van een molen dienen te bevinden. Graag derhalve het dringende verzoek namens alle 'molenvrienden' om hier tijdens de inrichting en aanplant rekening mee te houden. Gelet op de stellinghoogte van de Braakmolen is een boomhoogte tot max. ca. 5 meter hoogte te prefereren. Obstakels die een hogere hoogte hebben kunnen negatief bijdragen aan lastwisselingen van het wiekenmechaniek met mogelijke desbetreffende schade tot gevolg.</p>	<p>Wij danken u voor het delen van deze informatie met ons en nemen dit bij het maken van een keuze voor nieuw groen in overweging. De aangegeven maximale hoogte zal wellicht niet overal gehaald worden. De hogere doelstelling (klimaat, duurzaamheid en biodiversiteit) waar groen een bijdrage aan levert voor de leefomgeving staat voor ons voorop. In de weide omgeving van de molen staat slechts beperkt hoog groen en sluit ons inziens aan op</p>

Nr.	Afzender	Vraag/opmerking	Antwoord/beslissing
			de gewenste situatie. Daar zal in die zin niet veel aan veranderen.
4.	Anoniem	<p>Graag een persoonlijk gesprek ter plekke. Aandachtspunten:</p> <ul style="list-style-type: none"> - Fundering van het hek rondom het perceel - Overgang openbare weg naar parkeerplaats - Welke type boom en met welke snelheid is de groei - Kan er een plek gemaakt worden voor de afvalcontainers 	<p>Wij gaan met u in gesprek om ter plekke afspraken te maken over de fundering van het hek en de overgang weg naar parkeerplaats.</p> <p>De boom en het plantvak tegenover huisnummer 1 is van het ontwerp gehaald en wordt niet gerealiseerd. De overige bomen die nieuw worden geplant in uw omgeving, daarvan wordt de soort nog bepaald. Wij kijken daarbij onder andere naar de groeiplaatsgeschiktheid en klimaatbestendigheid. Ook speelt de leefomgeving hierbij een belangrijke rol.</p> <p>Wij gaan geen locaties aangeven voor afvalcontainers. Het komt namelijk voor dat de afvalophaaldienst wijzigingen aanbrengt in de manier van het ophalen. In dat geval moeten dergelijke speciaal aangegeven plekken weer worden aangepast en zorgt daarmee voor onduidelijke situaties.</p>
5.	Anoniem	Graag rekening houden met de bomen ivm bladafval vanwege ouderdom.	<p>De boom en het plantvak tegenover huisnummer 1 is van het ontwerp gehaald en wordt niet geplant. De overige bomen die nieuw worden geplant in uw omgeving, daarvan wordt de soort nog bepaald. Wij kijken daarbij onder andere naar de groeiplaatsgeschiktheid en</p>


Nr.	Afzender	Vraag/opmerking	Antwoord/beslissing
			klimaatbestendigheid. Ook speelt de leefomgeving hierbij een belangrijke rol.
6.	Anoniem	Naast het op nummer 26 komt een groene parkeerplaats. Gelieve het groen niet direct aan het huis en ook graag iets creëren dat auto's niet kunnen doorschieten (biggenruggen). Naast de schutting komt een wadi, dwarsprofiel D-D, is niet meer van toepassing volgende degene die de tekening heeft gemaakt. Graag ontvang ik een nieuwe doorsnede van hoe het daadwerkelijk gaat worden.	E.e.a. is aangepast in het ontwerp/ de tekeningen.
7.	Anoniem	Bomen graag weghalen voor Mulderskamp 64 in verband met uitrijden garage en zonlicht voor zonnepanelen. Graag spoorloot gebruik, kan het water goed weglopen. Bestaande bomen zijn ook veel te groot en hoog. Graag laaghouden. Boom schuin voor garage weglaten. Weg om het veldje iets breder zodat wij en de vrachtwagen om de ottos op te kunnen halen, beter kunnen komen. Zij rijden nou elke keer achteruit over onze grond. Bij voorkeur graag langskomen om dit uit te leggen/te bespreken. Hoe gaat het laden van elektrische auto in mijn garage tijdens de werkzaamheden?	<p>De bewuste 2 bomen schuin voor uw garage hebben wij van het ontwerp gehaald.</p> <p>Uit overleg met de vuilnisophaaldienst is gebleken dat zij geen problemen ervaren met het ophalen/ de bereikbaarheid. Het verbreden van de weg is om die reden dan ook niet nodig.</p> <p>Over het laden van elektrisch auto's tijdens de werkzaamheden wordt nog nagedacht. Wij proberen daarbij de hinder tot een minimum te beperken.</p>
8.	Anoniem	Hoe hoog worden de bomen die nieuwe geplant worden? Welke soort bomen worden geplant?	Het type bomen wordt nader bepaald. Wij kijken daarbij onder andere naar de groeiplaatsgeschiktheid en klimaatbestendigheid.
9.	Anoniem	Ik wil graag bezwaar aantekenen tegen de geplande plaatsing van een boom op de parkeerplaats voor mijn woning aan de Mulderskamp 80 Deze parkeerplek wordt dagelijks gebruikt door mij en andere buurtbewoners Er is in de buurt al een tekort aan parkeerplaatsen Het wegnemen van deze plek zou de parkeersituatie nog verder bemoeilijken	De bewuste locatie waarover u schrijft is geen parkeerplaats maar een trottoir. Wij hebben het ontwerp om die reden dan ook niet aangepast. Voor de sanering was er ook geen mogelijkheid om daar een auto te parkeren. Het trottoir blijft maar is minder breed gemaakt. Het groenvak is vergroot om de wijk, daar waar dat kan, meer te

Nr.	Afzender	Vraag/opmerking	Antwoord/beslissing
		<p>Ik begrijp het belang van vergroening, maar ik wil u vriendelijk verzoeken om alternatieven te overwegen die minder invloed hebben op de beschikbare parkeerruimte, zoals een andere locatie in de buurt</p> <p>Ik hoop dat u mijn bezwaar in overweging wilt nemen Indien nodig licht ik mijn standpunt graag verder toe.</p>	<p>vergroenen. De nieuwe boom in dit groenvak is van het ontwerp gehaald omdat de locatie daarvoor niet/ minder geschikt is.</p>
10.	Anoniem	<p>Naar aanleiding van het voorlopige ontwerp herinrichting Mulderskamp Goor, wil ik hier graag een reactie op geven.</p> <p>Wij zijn de eigenaar/bewoners van perceel 37.</p> <p>Zoals U kan zien, op het voorlopige ontwerp, is er pal achter onze woning een boom gesitueerd.</p> <p>Deze is een belemmering voor het betreden van de achterzijde van de woning.</p> <p>Tevens zal deze de opbrengst van onze PV installatie behoorlijk reduceren.</p> <p>Dit kan natuurlijk niet de bedoeling zijn.</p>  <p>The image is a site plan of a residential area with several plots numbered 31, 39, 35, and 33. A tree is highlighted with a red cloud-like border. A red text box with an arrow pointing to the tree contains the following text: 'Deze boom hier verwijderen, boom is een belemmering voor betreden achterzijde woning. Tevens is deze een belemmering voor de opbrengst van de PV installatie.'</p>	<p>Wij hebben hetzelfde geconstateerd en de betreffende boom waarover u schrijft van het ontwerp gehaald.</p>
11.	Anoniem	<p>In eerder genoemde suggesties hebben we aangegeven om de 'groene delen' van voor de sanering weer zoveel mogelijk groen in te richten,</p>	<p>Dat klopt. Wij zijn als gemeente niet voor het invullen van de openbare</p>

Nr.	Afzender	Vraag/opmerking	Antwoord/beslissing
		<p>zodat het wildparkeren ontmoedigd wordt. Dit zien we niet terug in het voorlopig ontwerp.</p> <p>Vooraf rondom het blok woningen in het midden is veel versteende ruimte, die in praktijk als parkeerruimte gebruikt wordt, of bij de woning wordt 'aangetrokken'. Als je vanaf Gondalaan/Oude Haaksbergerweg inrijdt, geeft dat ook geen fraai aanzicht.</p> <p>Dat mensen hun voortuin instraten en er auto's opzetten, is ook niet wenselijk, maar ook lastig tegen te gaan.</p> <p>De versteende ruimte is gemeentelijk eigendom, dus daar zou, met behoud van inrit/oprit meer groen mogelijk zijn, het is tenslotte jullie eigendom.</p> <p>In bijgaand document de situaties van voor de sanering.</p> <p>De aanplant van na de sanering staat er op zich goed bij. Op enkele plekken zijn wat bomen/struiken ter ziele gegaan en ook ter hoogte van Mulderskamp 48, 50 en 52 staan magnolia's die meer dood dan levend zijn. Hopelijk kunnen deze in het plan vervangen worden.</p> <p>Is het ook mogelijk om de 'gele wandelzone' door te trekken over de Mulderskamp?</p> <p>Verder zagen we op vakantie mooie putdeksels met 'stadswapen' erop.</p>	<p>ruimte met snippergroen, dat wil zeggen 'kleine' / 'smalle' groenvakken/-stroken. Het snippergroen is voor de gemeente kwalitatief lastig te onderhouden en in de praktijk komt van dergelijke groenvakken niet veel terecht. Dat is ook de reden waarom hier na de sanering niet voor is gekozen tijdens het aanbrengen van de groeninrichting in de wijk. Dit heeft inderdaad tot gevolg dat er meer bestrating ligt en dat mensen daar hun auto's kunnen parkeren.</p> <p>Wij zullen de locaties daar waar de beplanting na de sanering niet of niet goed is aangeslagen inboeten/ vervangen.</p> <p>De 'gele wandelzone' ligt vooral door 'groene zones/ ruimtes' te weten o.a. gras/ beplanting etc. In die zin is het niet logisch om dit door de Mulderskamp te laten lopen omdat hiervoor de groene ruimte ontbreekt/ niet beschikbaar is.</p> <p>De gemeente Hof van Twente heeft geen 'stadswapen' op putdeksels. Wel zullen er in de nieuwe situatie andere deksels komen met daarop aangeduid vuilwater of hemelwater.</p>

Nr.	Afzender	Vraag/opmerking	Antwoord/beslissing
		 <p>The 'Vraag/opmerking' section contains two site plans and three photographs. The top site plan shows a road intersection with a red star and an arrow pointing to a specific location. The bottom site plan shows a road with a curve and a red star and arrow pointing to a specific location. The top photograph shows a paved residential street with trees and a flower bed. The middle photograph shows a street with a lamp post and a building. The bottom photograph shows a street with a lamp post, a blue truck, and a red warning sign.</p>	

Nr.	Afzender	Vraag/opmerking	Antwoord/beslissing
		 <p>The image contains several components related to a site plan or landscaping project:</p> <ul style="list-style-type: none"> Top Left: A landscape plan showing a road intersection. A red star and arrow point to a specific location on the road. There are green circles representing trees and a hatched area representing a lawn or garden. Top Right: A photograph of a residential street with a white van and a blue car parked in a gravel area. Bottom Left: An aerial photograph of a residential street with trees and a road. Bottom Middle: An aerial photograph showing a yellow school bus and a white van parked on a street. Bottom Right: A detailed landscape plan showing a road intersection. It includes a 'Groene ball' (green ball) and a 'Bestaande goal verplaat' (existing goal moved). The plan shows a road, a building, and a lawn area with trees. 	

Nr.	Afzender	Vraag/opmerking	Antwoord/beslissing
		 	<p>Dank voor uw suggestie. Aangezien er ook een vuilniswagen, hulpdiensten (waaronder de brandweer) en incidenteel vrachtverkeer door de straat moet kunnen rijden hebben wij ons te houden aan bepaalde richtlijnen/voorschriften van bochtstralen.</p>

Nr.	Afzender	Vraag/opmerking	Antwoord/beslissing
		 <p>The 'Vraag/opmerking' column contains a site plan on the left and two photographs on the right. The site plan shows a residential layout with a road on the right side. A red star is placed at the top of the road, with a black arrow pointing downwards from it. There are also two green circles representing trees. The numbers '9' and '37' are visible on the left side of the plan. The top photograph shows a paved residential street with a row of houses and a white garage. The bottom photograph shows a similar street from a different angle, featuring a hedge and a house with a white garage.</p>	